

Договор №
выдачи технического средства реабилитации во временное пользование

г. Полярные Зори

« ____ » _____ 20__ г.

Государственное областное автономное учреждение социального обслуживания населения «Полярнозоринский комплексный центр социального обслуживания населения», в лице директора Шахановой Елены Анатольевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны, и гражданин(ка) _____, проживающий(ая) по адресу: _____, паспорт серии _____ № _____, выдан « ____ » _____ г. кем _____, код подразделения _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», действующий от своего имени, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1 «Арендодатель» предоставляет «Арендатору» на платной основе во временное владение и пользование техническое средство реабилитации _____ (далее – ТСР).

1.2 Имущество принадлежит Арендодателю на праве собственности.

1.3 Арендатору предоставляются платные услуги надлежащего качества в порядке, установленном нормативно-правовыми актами Мурманской области и нормативными актами ГОАУСОН «Полярнозоринский КЦСОН».

1.4 Услуги оказываются пунктом проката по адресу: Мурманская область. г. Полярные Зори, ул. Ломоносова, д. 4а.

1.5 Услуги считаются оказанными после подписания Сторонами акта выполненных работ.

2. Порядок расчета по договору.

2.1. Стоимость оказания услуг по настоящему Договору составляет:

_____ , согласно расчету стоимости услуги проката технического средства реабилитации.

2.2. При получении технического средства Арендатор вносит полную стоимость за весь срок его использования. Сумма за оказанные услуги вносится на лицевой счет Арендодателя.

2.3. Арендатор или его представитель оплачивает услуги на основании согласованного перечня платных услуг, являющегося неотъемлемой частью договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания акта выполненных работ.

2.4. При заключении дополнительного соглашения к договору, Арендатор вносит плату за весь пролонгированный период пользования ТСП в соответствии с расчетом стоимости услуг проката на лицевой счет Арендодателя.

2.5. Если техническое средство возвращается ранее обусловленного срока, то Учреждением производится перерасчет и возврат соответствующей части платы, в следующем порядке:

2.5.1. Арендатор заполняет заявление о досрочном прекращении договора;

2.5.2. Специалист Учреждения производит перерасчет платы за неиспользованный период проката технического средства, исчисляемой со дня, следующего за днем фактического возврата Арендатором технического средства реабилитации в Учреждение;

2.5.3. Учреждение в течение 5 (пяти) рабочих дней осуществляет возврат денежных средств, согласно заявлению Арендатора и перерасчета платы, предоставленного специалистом Учреждения.

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. Арендодатель обязуется:

- предоставить во временное владение и пользование Арендатору указанное ТСП в исправном состоянии, позволяющим его использовать в соответствии с назначением;

- проверить исправность ТСП в присутствии Арендатора. При обнаружении недостатков предоставленного в прокат ТСП, полностью или частично препятствующих пользованию, Арендодатель обязан незамедлительно устранить недостатки, либо произвести замену данного имущества другим аналогичным имуществом, находящимся в исправном состоянии;

- ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации и хранения, соблюдением Правил техники безопасности при получении ТСП на складе Арендодателя;

- своевременно уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении порядка и условий предоставления платных услуг, оказываемых в соответствии с настоящим договором, а также их оплаты;

В случае выхода из строя ТСП не по вине Арендатора Арендодатель обязан в 3-дневный срок устранить повреждение на месте или заменить ТСП на исправное. При отсутствии возможности для такой замены действие договора считается прекращенным, ТСП возвращается Арендодателю, а оплата за использование ТСП взимается только за то время, в течение которого оно фактически использовалось Арендатором.

3.2. Арендодатель вправе:

- осуществлять проверку порядка пользования Арендатором арендуемого технического средства реабилитации в соответствии с условиями настоящего договора;

- приостановить оказание услуг Арендатору в случае несоблюдения им условий настоящего договора.

3.3. Арендатор обязуется:

- уплачивать Арендодателю арендную плату в размере, сроки и порядке, указанные в пункте 2 настоящего Договора;

- использовать ТСП в соответствии с его назначением, а также нести расходы на его содержание;

- соблюдать надлежащий режим эксплуатации ТСП. Содержать арендуемое ТСП в полной исправности;

- возместить Арендодателю стоимость ремонта и транспортировки ТСП, если недостатки имущества явились следствием нарушения Арендатором правил эксплуатации и содержания имущества. Арендатор оплачивает Арендодателю стоимость ремонта и транспортировки ТСП. При этом ремонт имущества Арендатор вправе осуществить как своими силами, так и с помощью специализированных мастерских по согласованию с Арендодателем.

- вывезти ТСП со склада Арендодателя и по истечении срока договора проката, установленного п. 5.1. настоящего Договора, вернуть его своими силами и за свой счет по адресу: Мурманская область, г. Полярные Зори, ул. Ломоносова, д. 4а.

3.4. Арендатор имеет право:

- отказаться от Услуг при условиях оплаты Арендодателю фактически понесенных им расходов;

- получать информацию о порядке и условиях предоставления Услуг, своих правах, обязанностях.

3.5. Арендатор не имеет права:

- передавать ТСП в субаренду;

- передавать свои права и обязанности по договору проката другому лицу;

- предоставлять ТСП в безвозмездное пользование;

- производить залог арендных прав и вносить их в качестве имущественного вклада в хозяйственные товарищества и общества или паевого взноса в производственные кооперативы.

4. Ответственность Сторон.

4.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.1.1. В соответствии со статьей 622 Гражданского кодекса Российской Федерации, если Арендатор не возвратил арендованное имущество, либо возвратил его несвоевременно, Арендодатель вправе потребовать внесения арендной платы за все время просрочки. В случае, когда указанная плата не покрывает причиненных Арендодателю убытков, он может потребовать их возмещения.

4.2. Арендатор несет риск случайной гибели или случайного повреждения переданного ТСП, если имущество погибло или было испорчено в связи с тем, что он использовал его в несоответствии с настоящим Договором или назначением имущества, либо передал третьему лицу без согласия Арендодателя.

5. Порядок изменения и расторжения Договора.

5.1. Изменение условий настоящего Договора, расторжение или прекращение его действия осуществляются по письменному соглашению Сторон, являющемуся неотъемлемой его частью. В обоснование соглашения могут приниматься документы, переданные посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, позволяющие достоверно установить, что документы исходят от Сторон по Договору.

5.2. В случае изменения размера платы за оказание Услуг Арендодатель письменно уведомляет Арендатора об изменении с обоснованием причин и оформляет дополнительное соглашение, являющееся неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.3. Изменение Договора производится по соглашению Сторон в соответствии с законодательством РФ.

5.4. По требованию Арендатора настоящий Договор может быть расторгнут в любое время при условии письменного предупреждения Арендодателя о своем намерении отказаться от договора не менее, чем за 10 дней. В этом случае Арендатор обязан вернуть ТСР в пригодном для эксплуатации состоянии, не ухудшив его технических характеристик.

5.5. Арендодатель вправе досрочно расторгнуть договор, если Арендатор использует ТСР не по целевому назначению, либо умышленно или по неосторожности ухудшает качество и свойства ТСР.

5.6. В случае смерти Арендатора производится перерасчет платы за неиспользованный период проката ТСР на основании заявления наследников Арендатора, при предъявлении документа, удостоверяющего личность наследника.

ТСР возвращается в Учреждение в пригодном для эксплуатации состоянии.

Выплата наследникам денежных средств, согласно перерасчету платы за неиспользованный Арендатором период проката ТСР, производится на основаниях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6. Разрешение споров.

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по предмету настоящего Договора или в связи с ним, между Арендодателем и Арендатором, решаются путем переговоров.

6.2. Порядок разрешения споров, указанных в пункте 6.1 настоящего Договора, не препятствует обращению Арендатора и Арендодателя за защитой своих прав по настоящему Договору в суд в соответствии с главой 3 Гражданского процессуального кодекса РФ.

6.3. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в судебном порядке.

7. Заключительные положения.

7.1. Настоящий договор заключен сроком на _____ суток с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г. и может пролонгироваться путем заключения дополнительных соглашений.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у Арендодателя, другой – у Арендатора.

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны надлежащим образом уполномоченными лицами Сторон.

7.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.5. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

- Согласованный перечень дополнительных платных услуг;

